T.C.
MARMARİS BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediye Meclisimizin 2025 Yılı Mart Ayı 3. Olağan Meclis **Toplantısı 04.03.2025 Salı günü saat 14:30'da Marmaris Belediyesi Yeni Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda** gerçekleştirilecek olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Belirtilen gün ve saatte Belediye Meclisi Toplantı Salonunda hazır bulunmanızı önemle rica ederim.

Acar ÜNLÜ
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

1- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği, Memur dolu kadro derece değişikliği konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

2- Belediyemizin mevcut teşkilatlanmasının daha işlevsel hale getirilerek yürütülen iş ve işlemlerin verimliliğinin arttırılması amacıyla; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10. maddesi **"….**657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrolarının ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. Kadroların iptalinde de aynı usul uygulanır. Kadroların ihdas, iptal ve değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (IV) ve (VII) sayılı cetveller düzenlenir." hükmü gereği; **"1 adet 1 derecelik Araştırma ve Geliştirme Müdürü (Mali)** kadrosunun iptal edilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmesi.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

3- Belediyemizin mevcut teşkilatlanmasının daha işlevsel hale getirilerek yürütülen iş ve işlemlerin verimliliğinin arttırılması amacıyla; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10. maddesi **"….**657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrolarının ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. Kadroların iptalinde de aynı usul uygulanır. Kadroların ihdas, iptal ve değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (IV) ve (VII) sayılı cetveller düzenlenir." hükmü gereği; **"1 adet 1 derecelik Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürü"** kadrosunun ihdas edilmesi konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

4-5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 2. fıkrası ‘‘*Belediye personeli, Belediye Başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üst yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur.*’’ hükmü gereği yapılan atamalar hakkında Belediye Meclisine bilgi verilmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

5-Belediyemiz demirbaşına kayıtlı ekonomik ömrünü doldurmuş taşıtların 237 Sayılı Taşıt Kanununun 13. maddesi, 06.04.1971 tarih-13801 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile Başbakanlık Personel ve Prensipler Genel Müdürlüğü’nün 19.03.2001 tarih ve 2001/15 Sayılı Genelgesine göre Hurdasan A.Ş.’ye satış suretiyle devredilmesi konusunun görüşülmesi.

(Destek Hizmetleri Müdürlüğü)

6-2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.Maddesi ve diğer hükümleri göz önünde bulundurularak Belediye Meclisimizce belirlenen 2025 Yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifeleri konulu 15.10.2024 Tarih ve 132 Nolu Kararın ilgili maddelerinin güncellenmesi konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) fıkrası gereği görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

7- Beledimizin görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacı ile İller Bankası A.Ş. İhbar ve Kıdem Tazminatı Fonu’ndan kredi kullanılması ve krediye konu işle ile ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı Acar ÜNLÜ’ye yetki verilmesi konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) bendi ve 68. maddesinin (e) bentlerine göre görüşülmesi.

(Mali Hizmetleri Müdürlüğü)

8-İlçemiz Armutalan Mahallesi tapuda 4610 parselde kayıtlı 502,75m2 taşınmaz içinde bulunan Belediyemize ait 10,87m2’lik hissemizi taşınmazda bulunan diğer hissedar Mehmet ALP’e 06.01.2025 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararımız ile satışı yapılmıştır. 06.01.2025 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararında taşınmazın imar plandaki kullanım kararı sehven (TİCTK) Ticaret-Turizm Konut Alanı olarak belirtilmiş ancak taşınmaz konut kullanımında kalmaktadır. Bu nedenle, 4610 parsel numarasında kayıtlı 502,75 m2 lik konut kullanımlı taşınmaz içinde kalan 10,87 m2’lik Belediye hissemizin satışı için alınan 06/01/2025 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararımızın iptal edilmesi ve yeniden satış kararın alınması konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 34/g maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

9- Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarih ve 391 Sayılı Kararı ile onaylanan, Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlu, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, askı iş ve işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi doğrultusunda yapılarak, yasal askı süresi içinde plana yönelik yapılan itirazların görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)